



COLEGIO OFICIAL DE
APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS E
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN
DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

CURSO ANÁLISIS INFORMES PERICIALES

20, 22 y 27 de Noviembre de 2.018

INTRODUCCIÓN

Metodología: Eminentemente práctico. Se desarrolla este Curso con los siguientes criterios:

Elaboración, análisis y metodología de un informe pericial, como se debe desarrollar el trabajo para que cumpla la finalidad y no dejar “puertas abiertas”, tanto si se desarrolla el trabajo como Perito de parte demandante, de la parte demandada o como Judicial.

Objetivos: Adquirir un conocimiento de los puntos fundamentales que debe conocer un Perito en un campo especializado como es la elaboración, criterios, relación con el cliente, abogado, asistencia a juicio y habiendo adquirido previamente unos conocimientos en patologías y valoración inmobiliaria.

DESTINATARIOS

Para Técnicos que quieren desarrollar su trabajo en el campo en la Pericial Judicial, en cuanto al planteamiento que debe realizar en su trabajo.

Este curso ofrece la posibilidad de analizar casos reales si el alumno presenta algunos ejemplos a analizar.

LA DOCUMENTACIÓN A ENTREGAR SERÁ:

- Normativas, ejemplos.
- Modelo y pautas a seguir en un informe pericial.



TEMARIO

1.- EL PERITO

- Tipos
- Clases de periciales
- Formación

2.- EL INFORME PERICIAL

- Normativa legal
- Estructura
- Documentación
- Lenguaje

3.- EL CLIENTE

- Conflicto de intereses
- Propuesta y finalidad del informe

4.- PERITO DE PARTE DEMANDANTE

- Toma de datos
- ¿El leal y saber entender....?
- ¿Cómo atar un informe pericial?
- Propuesta al cliente
- La relación con el abogado

5.- PERITO DE PARTE DEMANDADO

- Toma de datos
- Análisis de la pericial de la demanda
- Como enfocar la pericial
- La relación con el abogado

6.- PERITO JUDICIAL

- Ambito legal
- ¿Para quién hago la pericial?
- Análisis de las periciales
- Actitud como Perito Judicial

7.- EL JUICIO

- Preparación
- Actitud en el juicio

8.- ANÁLISIS DE INFORMES PERICIALES

- Pericial de parte demandante
- Pericial de parte demandada
- Pericial judicial



Arquitecto Técnico
Grado Ingeniero de Edificación

PONENTE:

PEDRO CANTO SALTO | REV. Arquitecto Técnico. Grado Ingeniería de Edificación. Agente de la Propiedad Inmobiliaria.

Experiencia como Perito de MUSAAT, de particulares y judicial desde el año 1.994, realizando cientos de informes periciales en patologías y valoraciones judiciales.

REV (Reconigsed European Valuer), acreditación internacional de valorador otorgado por TEGoVA Valorador hipotecario con más de 25 años de experiencia y formador en cursos en Colegios y de postgrado en la Universidad..

CALENDARIO

NOVIEMBRE 2018						
L	M	X	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	24
26	27	28	29	30		
16:00 a 20:00 horas						
12 horas lectivas						

PEDRO CANTO SALTO | REV
(Reconigsed European Valuer)

Aforo limitado
Fecha límite de Inscripción y Pago 16 de noviembre de 2018 a las 12.00 horas.



PRECIO

***Precio colegiados: 65€ (igic incluido)**

Precio no colegiados: 95€ (igic incluido)

*Colegiados COATIE Santa Cruz de Tenerife – Colegiados COAC Demarcación de Tenerife, La Gomera y El Hierro
- Estudiantes Universidad de La Laguna

Abono por cancelación de inscripción:

100 % hasta el 6 de noviembre de 2018.

50 % hasta el 16 de noviembre de 2018.

Sin abono después del 16 de noviembre de 2018.

INSCRIPCIÓN

C/C IBAN ES96 3076 0340 3610 0795 4728 CajaSiete

Concepto DNI_PERICIALES

Enviar comprobante de pago a polivero@coat-tfe.com