

# VII Edición: Curso de Preparación para el Acceso de Técnicos a la Administración Pública

Dirigido a Arquitectos Técnicos y profesionales de la  
edificación



**¡NOVEDAD!**

ON LINE sin horarios a través de:



**AULA AT**

## CURSO E-LEARNING

ORGANIZA



**COLEGIO OFICIAL DE  
APAREJADORES Y ARQUITECTOS  
TÉCNICOS DE GRANADA**

COLABORA



## Introducción

Acceder a un temario completo y actualizado de todas las materias que se recogen en los temarios de oposiciones a las distintas administraciones en el ámbito de la edificación y el seguimiento de su estudio y evaluación del conocimiento obtenido es el fundamente de este curso

## Objetivos

El objetivo de este curso es Facilitar el acceso a las administraciones públicas de cualquier profesional de la edificación. La tasa de renovación en los organismos públicos en estos años ha crecido de manera exponencial .

Por otro lado, el curso está indicado para aquellos profesionales que sin querer optar a un puesto público quieran reciclarse o especializarse en alguna de las muchas materias que se imparten.

Es un curso intensivo y de alto nivel tanto por sus contenidos como por la calidad de los ponentes.

Además, con el seguimiento del curso se adquieren los conocimientos necesarios para el ejercicio de la colaboración público-privada .

## Metodología

Didáctica con apoyo de prácticas y ejemplos, consultas personalizadas y tutorizadas. Vídeo resumen de cada tema. TRES SESIONES EN DIRECTO DE PREPARACIÓN DE EXAMEN Y COACHING EMOCIONAL. Es necesario ordenador y conexión a internet. Todos los temas serán evaluados y serán completados con supuestos prácticos. se dispone de más de 1000 preguntas tipo test modelizadas en la plataforma docente Moodle, junto a supuestos prácticos para la práctica de los conocimientos adquiridos. Al final del curso se realizará un simulacro de examen.

***No hay horarios, aunque si un calendario de referencia de desarrollo del curso. Las dudas se exponen a través del foro de dudas y son contestadas con un máximo de 48 h.***

***Contamos además con un coach que orientará a los alumnos a enfrentarse a una oposición.***

## Programa

### MÓDULO I

- TEMA 01. La Constitución Española. Principios que la informan.
- TEMA 02. La organización del Estado I.
- TEMA 03. La organización del Estado II.
- TEMA 04. La organización territorial del Estado. Competencias de la CCAA.
- TEMA 05. El municipio y la provincia I.
- TEMA 06. El municipio y la provincia II.
- TEMA 07. Legislación de régimen local y de autonomía local.
- TEMA 08. Intervención de los entes locales.
- TEMA 09. Órganos de la Administración y su funcionamiento.
- TEMA 10. Haciendas locales.
- TEMA 11. El acto administrativo.
- TEMA 12. El procedimiento administrativo.
- TEMA 13. La responsabilidad patrimonial de la administración.
- TEMA 14. Contratación administrativa I.
- TEMA 15. Contratación administrativa II.
- TEMA 16. La administración electrónica.
- TEMA 17. El estatuto básico del empleado público.
- TEMA 18. Responsabilidad disciplinaria y penal del empleado público.
- TEMA 19. Tasaciones inmobiliarias.
- TEMA 20. Valoraciones catastrales.
- TEMA 21. Valoraciones urbanísticas.
- TEMA 22. Transparencia.
- TEMA 23. Igualdad.
- TEMA 24. Subvenciones públicas.

### MÓDULO II

- Tema 01. Desarrollo territorial y urbanístico sostenible.
- Tema 02. La ordenación territorial y el urbanismo en España. evolución de la legislación básica del estado.
- Tema 03. Legislación básica del estado I (el TRLSRU). régimen de derechos y obligaciones.
- Tema 04. Legislación básica del estado II (el TRLSRU). reglas básicas de aplicación en toda España.
- Tema 05. Regulación de la ordenación territorial y el urbanismo en la comunidad autónoma.

## Programa

- Tema 06. Clasificación del suelo
- Tema 07. Actuaciones de transformación en suelo rústico y urbano.
- Tema 08. El derecho al aprovechamiento urbanístico una vez cumplidos los deberes.
- Tema 09. Objetivos y contenido de la ordenación territorial y urbanística.
- Tema 10. Instrumentos de ordenación territorial.
- Tema 11. Niveles de ordenación urbanística.
- Tema 12. Instrumentos de ordenación urbanística general.
- Tema 13. Instrumentos de ordenación detallada
- Tema 14. Tipos y alcance de los planes especiales. Referencia a la protección del patrimonio desde la ordenación urbanística.
- Tema 15. Otros instrumentos de la ordenación urbanística
- Tema 16. Tramitación y aprobación de los instrumentos de ordenación urbanística
- Tema 17. Gestión y ejecución urbanística.
- Tema 18. Instrumentos y técnicas de ejecución I. La reparcelación.
- Tema 19. Instrumentos y técnicas de ejecución II.
- Tema 20. Ejecución indirecta. La figura del urbanizador.
- Tema 21. Ejecución y recepción de la urbanización.
- Tema 22. Ejecución sistemática.
- Tema 23. Sistema de compensación.
- Tema 24. Sistema de cooperación y expropiación.
- Tema 25. Ejecución asistemática. Obtención y ejecución de sistemas generales y locales. Áreas de gestión integrada.
- Tema 26. Expropiación forzosa por motivos urbanísticos.
- Tema 27. Instrumentos de intervención en el mercado del suelo.
- Tema 28. Actuaciones edificatorias.
- Tema 29. Actuaciones edificatorias sujetas a licencia.
- Tema 30. Actuaciones sujetas a declaración responsable y comunicación previa.
- Tema 31. El deber de conservar la edificación.
- Tema 32. Potestades públicas para la protección de la legalidad. Inspección urbanística.
- Tema 33. Restablecimiento de la legalidad urbanística I. Procedimiento. Plazos
- Tema 34. Restablecimiento de la legalidad urbanística II. Legalización y Restauración del orden.
- Tema 35. Infracciones urbanísticas y su sanación. Clases de infracción y su sanación. Reducción de la sanción.
- Tema 36. Procedimiento sancionador. Personas responsables. Delitos relacionados con la actividad de ordenación del territorio y urbanística.
- Tema 37. Situaciones de asimilado fuera de ordenación. Declaración y efectos.

### MÓDULO III

- Tema 01. La Ley de Ordenación de la Edificación. CTE. Condiciones básicas edificación.
- Tema 02. Código técnico de la Edificación.
- Tema 03. DB SUAY HS. Seguridad de utilización, accesibilidad y salubridad



## Programa

- Tema 04. DB DI. Seguridad contra incendios .
  - Tema 05. DB HE. Ahorro energético.
  - Tema 06. DB HR. Protección frente al ruido.
  - Tema 07. Accesibilidad I.
  - Tema 08. Accesibilidad II.
  - Tema 09. Prevención de riesgos laborales.
  - Tema 10. Seguridad en la construcción.
  - Tema 11. Gestión de residuos.
  - Tema 12. Urbanización de vías y calles.
  - Tema 13. Urbanización de parques y jardines.
  - Tema 14. Redes de infraestructuras básicas .
  - Tema 15. Protección del medio ambiente.
  - Tema 16. Autorización y regulación de actividades .
  - Tema 17. Patologías.
  - Tema 18. Calidad .
  - Tema 19. Estudio del terreno y replanteo.
  - Tema 20. Demoliciones.
  - Tema 21. CTE Estructuras.
  - Tema 22. Cimentaciones.
  - Tema 23. Estructuras.
  - Tema 24. Muros y cerramientos .
  - Tema 25. Acabados .
  - Tema 26. Instalaciones I.
  - Tema 27. Instalaciones II.
  - Tema 28. Habitabilidad de la vivienda.
  - Tema 29. Vivienda protegida.
  - Tema 30. Presupuestos y mediciones.
  - Tema 31. Cartografía.
- SESIONES EN DIRECTO**
- Preparación de examen y Coaching:
- Sesión inicial
  - Sesión intermedia
  - Resolución final

## INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE TU COLEGIO



**273 horas** lectivas.



**Comienzo:** 10 de febrero de 2025 **Fin:** 1 de diciembre de 2025



**E-learning:** se necesita ordenador o dispositivo móvil y conexión a internet.



Precio **colegiados COATIE: 1000€ (+21% IVA)**

Precio **no colegiados 1500€ (+21% IVA)**

Precio colegiado aplazado: **1200 (+21\ IVA)**

Precio no colegiado aplazado: **1800 (+21% IVA)**



El periodo de inscripción inicial acaba 7 de febrero a las 13:00 h (horario peninsular). No obstante, se admitirán inscripciones hasta dos meses después de la fecha de inicio.



**INSCRIPCIÓN:** EN TU COLEGIO.

**SEGUIMIENTO DEL CURSO EN:**

AULA AT [www.formacionarquitecturatecnica.org](http://www.formacionarquitecturatecnica.org)

## PROFESORADO



**Álvaro Cortés Moreno.**

Director General de  
Licencias y Disciplina

Urbanística Ayto. Granada.

Módulo I



**Emilio Martín Herrera.**

Arquitecto Técnico. Licenciado  
en Derecho. Experto en

Urbanismo. Director del Curso.

Módulo II



**José Luis Sevilla Delgado.**

Arquitecto Técnico,  
Graduado en Ingeniería de  
Edificación, Master en

Urbanismo (UGR) y Técnico  
Municipal en el

Ayuntamiento de Iznalloz  
(Granada).

# PROFESORADO

## MÓDULO I

D. Álvaro Cortés Moreno  
D<sup>a</sup>. María Paz Sáez Pérez.

## MÓDULO II

D. Emilio Martín Herrera. Director del Curso

## MÓDULO III

D. Joaquín Manuel Durán Álvarez  
D. Manuel Martínez Carrillo  
D. Nicolás Bullejos Martín  
D. José Manuel Mateos Muñoz  
D. Daniel Ruiz Gálvez  
D<sup>a</sup>. María Martín Morales  
D<sup>a</sup>. María Aurora Rodríguez España  
D. Juan Carlos González Molina  
D. Ignacio Arto Torres.  
D. David López Martín  
D<sup>a</sup>. Sara Navarro García  
D. José Carlos Guerrero Maldonado  
D. Álvaro Cortés Moreno  
D<sup>a</sup>. María Paz Sáez Pérez  
D. Roberto López Bautista

COORDINA: José Luis Sevilla Delgado.