FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

# ACCESIBILIDAD EN EDIFICIOS RESIDENCIALES: SOLUCIONES PRÁCTICAS SIN COSTES DESPROPORCIONADOS.

**PONENTES:**

**D. Manuel Javier Martínez Carrillo.**
**D. Fco. Javier Lafuente Bolívar.**
**Dª. Fabiola Moreno Medinilla.**
**Grupo SGS**

Retransmisión en directo
**¡Síguela por internet!**

**SUBVENCIONAN**

musaat

hna PREMAAT

**ORGANIZA**

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GRANADA

**COLABORA**

FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

## Introducción

La accesibilidad en Comunidades de Propietarios sigue siendo una asignatura pendiente. Hay demasiado edificios que no son nada accesibles y otros en los que se han ejecutado intervenciones que no cumplen los criterios de accesibilidad universal o en lo que ni siquiera se consigue un itinerario accesible. El papel del arquitecto técnico es fundamental en este tipo de intervenciones, por lo que debemos seguir formándonos en esta materia para conseguir las soluciones más ajustadas a normativa y con los presupuestos también más ajustados.

## Objetivos

Capacitar a los participantes en la gestión de la accesibilidad en comunidades de propietarios, con un enfoque práctico para aplicar ajustes razonables sin generar costes desproporcionados.

## Metodología

Análisis de la normativa de aplicación, casos reales, resolución de problemas.
Didáctica formato videoconferencia y/o presencial sede COAAT GRANADA, según programa

***En el seguimiento por videoconferencia, para un máximo aprovechamiento del curso, es conveniente disponer de 2 PCs, en uno de ellos podrá seguir la videoconferencia y en el otro para realizar las prácticas. También es posible tener un único PC con 2 monitores o un PC con un monitor grande > 24 pulgadas.***

# Programa

## MIÉRCOLES 11 DE JUNIO DE 2025

**De 17:00 A 21:00 horas (horario peninsular)**

**Condiciones básicas de accesibilidad**

- Introducción.
- Marco normativo de aplicación.
- Condiciones básicas de accesibilidad.
- Ajustes razonables.
- Tipos de obras de mejora de la accesibilidad en edificios sometidos a la Ley sobre la Propiedad Horizontal.
- Régimen sancionador ante el incumplimiento del Ajuste razonable.
- Justificación de las condiciones básicas de accesibilidad en el IEE.

**Ponente: Manuel Javier Martínez Carrillo**

## JUEVES 12 DE JUNIO DE 2025

**De 17:00 A 21:00 horas (horario peninsular)**

**Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes.**

**Ponente: Manuel Javier Martínez Carrillo.**

**Casos prácticos:**

- Mejora de la accesibilidad en accesos y pequeños desniveles.
- Instalación de ascensor en edificios de vivienda colectiva.

**Ponentes: Javier Lafuente Bolívar y Fabiola Moreno Medinilla.**

- **Cuestiones a tener en cuenta en la puesta en marcha de los ascensores y en la automatización de las puertas de entrada.**

**Ponente: Grupo SGS.**

ACCESIBILIDAD: SOLUCIONES SIN COSTES DESPROPORCIONADOS

# Ponentes

**Manuel Javier Martínez Carrillo.** Departamento de Instalaciones y Obras. DT de Turismo, Cultura y Deporte. Junta de Andalucía. Profesor Asociado Laboral Departamento de Construcciones Arquitectónicas. Universidad de Granada.

**Francisco Javier Lafuente Bolívar.** Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación. Profesor Asociado y Doctor por la Universidad de Granada.

**Fabiola Moreno Medinilla.** Profesional libre.

**Grupo SGS.** Expertos en seguridad industrial en el ámbito de las Directivas Europeas relacionadas con el marcado CE de máquinas.

**8 horas** lectivas.

**Miércoles y Jueves** de **17:00 a 21:00h** (horario peninsular).

**Presencial o por videoconferencia** *online* en directo.

**Plazas limitadas**, es necesario inscribirse previamente antes del **10 de junio** a las **13:00 h** (horario peninsular).

**SEDE del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Granada**
C/San Matías 19, 18009 Granada 958 22 99 88

Precio **no colegiados COAAT: 90 €**
Precio **colegiados COAAT: 60€**

***MUSAAT SUBVENCIONA A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS/AS COAT CON 20 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.**

***PREMAAT SUBVENCIONA CON 20 €, A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS/AS COAT QUE LO SOLICITEN EN:**
https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos
***Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.**
***En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.**

SCAN ME

## CALENDARIO JUNIO

| L | M | X | J | V | S | D |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 1 |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |

**INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO**